

**ՄԻԶԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին (Ձև 6)**

31 դեկտեմբերի, 2024թ.

**ՔԱՐԴ ԱգրոԿրեդիտ ՈՒՎԿ ՓԲԸ , ք. Երևան, Ազատության 1/21, 32**  
 (վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազ. ՀՀ դրամ)

| ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ  | Հաշվետու ժամանակաշրջան | Նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջան | Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը | Նախորդ տարվա սկզբից մինչև նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջանը |
|--|------------------------|----------------------------------|---|---|
| Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ                        | 516,473                | 405,826                          | 1,915,272                                     | 1,507,383   |
| Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր                            | (250,560)              | (186,677)                        | (899,620)                                     | (696,981)   |
| <b>Չուտ տոկոսային եկամուտ</b>                          | <b>265,913</b>         | <b>219,149</b>                   | <b>1,015,652</b>                              | <b>810,402</b>  |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ              | 67,598                 | 6,547                            | 84,441  | 9,588   |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր                  | (1,469)                | (771)                            | (7,797)                                       | (4,564)   |
| Արտարժութային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս) | 2,735                  | 1,386                            | (3,682)                                       | 1,241   |
| Այլ գործառնական եկամուտներ                             | (40,876)               | (17,480)                         | 9,920   | 25,890  |
| <b>Գործառնական եկամուտ</b>                             | <b>293,901</b>         | <b>208,831</b>                   | <b>1,098,534</b>                              | <b>842,557</b>  |
| Վարկերից և այլ փոխառություններից առաջացած կորուստներ   | 17,789                 | 1,189                            | 50,953  | 37,220  |
| Ընդհանուր վարչական ծախսեր                              | (170,612)              | (224,078)                        | (622,017)                                     | (579,030)   |
| Այլ գործառնական ծախսեր                                 | (32,247)               | 81,968                           | (103,917)                                     |   |
| <b>Շահույթ մինչև հարկվելը</b>                          | <b>108,831</b>         | <b>67,910</b>                    | <b>423,553</b>                                | <b>300,747</b>  |
| Շահութահարկի գծով ծախս /փոխհատուցում                   | (25,823)               | (17,829)                         | (88,467)                                      | (64,918)  |
| <b>Շահույթ հարկումից հետո</b>                          | <b>83,008</b>          | <b>50,081</b>                    | <b>335,086</b>                                | <b>235,829</b>  |
| Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք հարկումից հետո      |                        |                                  |   |   |
| <b>Համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>                  | <b>83,008</b>          | <b>50,081</b>                    | <b>335,086</b>                                | <b>235,829</b>  |

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը՝ 14 հունվարի, 2025թ.

Վարկային կազմակերպության գործադիր տնօրեն,  
 վարչության նախագահ

Ֆին. տնօրեն, գլխավոր հաշվապահ՝



Մ. Ազատյան

Վ. Բաբայան

**ՄԻԶԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն (Ձև 7)**

31 դեկտեմբերի, 2024թ.

**ՔԱՐԴ ԱգրոԿրեդիտ ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ք. Երևան, Ազատության 1/21, 32**  
(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազ. ՀՀ դրամ)

| ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ  | 31/12/24          | 31/12/23          |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Ակտիվներ</b>                                    |                   |                   |
| Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ              | 75,072            | 135,407           |
| Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ                     | 562,921           | 485,977           |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ  | 12,416,134        | 10,293,076        |
| Հիմնական միջոցներ և ոչ կյուրակական ակտիվներ        | 275,712           | 286,840           |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ | 1,122,047         | 959,046           |
| Դետաձգված հարկային ակտիվներ                        | 4,844             | 8,516             |
| Այլ ակտիվներ                                       | 319,685           | 223,396           |
| <b>Ընդամենը՝ ակտիվներ</b>                          | <b>14,776,415</b> | <b>12,392,258</b> |
| <b>Պարտավորություններ</b>                          |                   |                   |
| Հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ           | 12,608,025        | 10,379,986        |
| Այլ պարտավորություններ                             | 287,994           | 189,045           |
| Շահութահարկի պարտավորություն                       | 42,914            | 38,931            |
| <b>Ընդամենը՝ Պարտավորություններ</b>                | <b>12,938,933</b> | <b>10,607,962</b> |
| <b>Կապիտալ</b>                                     |                   |                   |
| Կանոնադրական կապիտալ                               | 620,100           | 604,500           |
| Պահուստներ   | 87,025            | 75,234            |
| Գլխավոր պահուստ                                    | 87,025            | 75,234            |
| Վերագնահատման պահուստներ                           |                   |                   |
| Կուտակված շահույթ                                  | 1,130,357         | 1,104,562         |
| <b>Ընդամենը՝ Կապիտալ</b>                           | <b>1,837,482</b>  | <b>1,784,296</b>  |
| <b>Ընդամենը՝ Պարտավորություններ և կապիտալ</b>      | <b>14,776,415</b> | <b>12,392,258</b> |

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը՝ 14 հունվարի, 2025թ.

Վարկային կազմակերպության գործադիր տնօրեն,  
վարչության նախագահ

Ֆին. տնօրեն, գլխավոր հաշվապահ՝



Մ. Ազատյան

Վ. Բարսյան

ՄԻԶԱՆԿՑԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին (Ձև 8)

31 դեկտեմբերի, 2024թ.

ԶԱՐԴ ԱզրոԿրեդիտ ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ք. Երևան, Ազատության 1/21, 32  
(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազ. ՀՀ դրամ)

| Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը  | Կանոնադրական կապիտալ |                     |              | Ենթին եկամտավճար | Չվարկարկված | Փոխարժեքային տարբերություններ արտերկրյա արժեթղթերի արժեքահամարումների վերահսկողված | Կանոնի համար մտադրվող ֆինանսական ակտիվներ վերագահատումներ | Գրանցված հոսքերի հեջավորում | Իչ ընթացիկ ակտիվների վերագահատումների ց օբյեկտներ | Զբաղված շահագրգիռ | Շարժանց   | Չվերահսկվող բաժնեմաս | Շարժանց կապիտալ |
|---|----------------------|---------------------|--------------|------------------|-------------|--|---|-----------------------------|---|-------------------|-----------|----------------------|-----------------|
|   | Կանոնադրական կապիտալ | Ինքն զինված կապիտալ | Չափ ցուցանող |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| Հոդվածներ   | 1                    | 2                   | 3            | 4                | 5           | 6  | 7   | 8                           | 9   | 10                | 11        | 12                   | 13              |
| <b>Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջան (I արդյունք)</b>   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>1. Մնացորդ նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում՝ առ 01 հունվարի 2023թ. (ստուգված)</b>   | 604,500              |                     |              |                  | 61,776      |  |   |                             |   | 942,691           | 1,808,967 |                      | 1,808,967       |
| 1.1. Հաշվապահական հաշվառման ընդհանուր արդյունքը և եական սխալների ճշգրտումը  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>2. Վերահաշվարկված մնացորդ</b>  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝</b>                             |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| 3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| 3.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>4. Համապարփակ եկամուտ</b>  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   | 235,829           | 235,829   |                      | 235,829         |
| <b>5. Շահութաբաժիններ</b>   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   | (60,500)          | (60,500)  |                      | (60,500)        |
| <b>6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝</b>  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| 6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված անանցյալ գործիքների անվանումներ   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝</b>   |                      |                     |              |                  | 13,458      |  |   |                             |   | (13,458)          |           |                      |                 |
| 7.1. Մասնատման գիտալոր պահուստի   |                      |                     |              |                  | 13,458      |  |   |                             |   | (13,458)          |           |                      |                 |
| 7.2. Գիտալոր պահուստի հաշվին կրճատված վճարի ծածկում   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| 7.3. Ենթին վճարի ծածկում  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| 7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ կրթական ակտիվների վերագահատումից արժեքի աճի նվազում  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| 7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>8. Մնացորդ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում՝ 31 դեկտեմբերի, 2023 (ստուգված)</b>   | 604,500              |                     |              |                  | 75,234      |  |   |                             |   | 1,104,562         | 1,784,296 |                      | 1,784,296       |
| <b>Հաշվետու ժամանակաշրջան (II արդյունք)</b>   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>9. Մնացորդ նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում՝ առ 01 հունվարի 2024թ. (ստուգված)</b>   | 604,500              |                     |              |                  | 75,234      |  |   |                             |   | 1,104,562         | 1,784,296 |                      | 1,784,296       |
| 9.1. Հաշվապահական հաշվառման ընդհանուր արդյունքը և եական սխալների ճշգրտումը  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>10. Վերահաշվարկված մնացորդ</b>   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝</b>                            |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| 11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ  | 15,600               |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   | 15,600    |                      | 15,600          |
| 11.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>12. Համապարփակ եկամուտ</b>   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   | 335,086           | 335,086   |                      | 335,086         |
| <b>13. Շահութաբաժիններ</b>  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   | (297,500)         | (297,500) |                      | (297,500)       |
| <b>14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝</b>   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| 14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված անանցյալ գործիքների անվանումներ  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝</b>  |                      |                     |              |                  | 11,791      |  |   |                             |   | (11,791)          |           |                      |                 |
| 15.1. Մասնատման գիտալոր պահուստի  |                      |                     |              |                  | 11,791      |  |   |                             |   | (11,791)          |           |                      |                 |
| 15.2. Գիտալոր պահուստի հաշվին կրճատված վճարի ծածկում  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| 15.3. Ենթին վճարի ծածկում   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| 15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ կրթական ակտիվների վերագահատումից արժեքի աճի նվազում   |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| 15.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր  |                      |                     |              |                  |             |  |   |                             |   |                   |           |                      |                 |
| <b>16. Մնացորդ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում՝ 31 դեկտեմբերի, 2024թ. (ստուգված)</b>  | 620,100              |                     |              |                  | 87,025      |  |   |                             |   | 1,130,357         | 1,837,482 |                      | 1,837,482       |

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը՝ 14 հունվարի, 2025թ.

Վարկային կազմակերպության գործադիր տնօրեն,  
վարչության նախագահ



Մ. Ազատյան

Վ. Բաբայան

Ֆին. տնօրեն, գլխավոր հաշվապահ՝

ՄԻԶԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին (Ձև 9)

31 դեկտեմբերի, 2024թ.

ՔԱՐԴ ԱգրոԿրեդիտ ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ք. Երևան, Ազատության 1/21, 32  
(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազ. ՀՀ դրամ)

| ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ  | Ընթացիկ տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը | Նախորդ տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը |
|--|--|---|
| <b>Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</b>   |  |   |
| Շահույթ/(վնաս) մինչև հարկումը  | 423,553                                      | 300,747                                     |
| Ճշգրտումներ  |  |   |
| Մաշվածության և ամորտիզացիոն մասհանումներ   | 27,395                                       | 22,958                                      |
| Արժեզրկման ծախս  | (50,953)                                     | (37,220)                                    |
| Հիմնական միջոցների օտարումից օգուտ   | 40   | (840)                                       |
| Արտարժույթի փոխարկումից զուտ վնաս  | 1,005  | (1,695)                                     |
| Ստացվելիք տոկոսներ   | 20,805                                       | (19,251)                                    |
| Վճարվելիք տոկոսներ   | 20,965                                       | 18,323                                      |
| Շնորհներից եկամուտ   |  |   |
| <b>Դրամական միջոցների հոսքեր նախքան գործառնական ակտիվներում և պարտավորություններում փոփոխությունները</b> | <b>442,810</b>                               | <b>283,022</b>                              |
| (Ավելացում)/սվազում գործառնական ակտիվներում  |  |   |
| Պահանջներ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ   | (49,000)                                     | (244,356)                                   |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխատվություններ  | (1,999,268)                                  | (1,004,934)                                 |
| Վաճառքի համար մատչելի ներդրումներ  |  |   |
| Այլ ակտիվներ   | (52,359)                                     | 6,070                                       |
| (Ավելացում)/սվազում գործառնական պարտավորություններում  |  |   |
| Այլ պարտավորություններ   | 110,023                                      | 16,759                                      |
| <b>Չուտ դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից մինչև շահութահարկը</b>                   | <b>(1,547,794)</b>                           | <b>(943,439)</b>                            |
| Վճարված շահութահարկ  | (83,677)                                     | (75,196)                                    |
| <b>Գործառնական գործունեությունից զուտ դրամական միջոցների հոսքեր</b>                                      | <b>(1,631,471)</b>                           | <b>(1,018,635)</b>                          |
| Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր   |  |   |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների առք  | (15,049)                                     | (74,329)                                    |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վաճառք   |  | 3,605                                       |
| <b>Ներդրումային գործունեությունից զուտ դրամական միջոցների հոսքեր</b>                                     | <b>(15,049)</b>                              | <b>(70,724)</b>                             |
| Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր   |  |   |
| Շահաբաժիններ   | (297,500)                                    | (60,500)                                    |
| Փոխառությունների ավելացում/(սվազում)   | 1,868,085                                    | 1,229,603                                   |
| Կանոնադրական կապիտալի համալրում  | 15,600                                       | 0   |
| <b>Ֆինանսական գործունեությունից զուտ դրամական միջոցների հոսքեր</b>                                       | <b>1,586,185</b>                             | <b>1,169,103</b>                            |
| <b>Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/(սվազում)</b>   | <b>(60,335)</b>                              | <b>79,744</b>                               |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ                                     | 135,407                                      | 55,908                                      |
| Արտարժույթի փոխարկման ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա                          |  | (245)                                       |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ                                     | 75,072                                       | 135,407                                     |

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը՝ 14 հունվարի, 2025թ.

Վարկային կազմակերպության գործադիր տնօրեն,  
վարչության նախագահ

Ֆին. տնօրեն, գլխավոր հաշվապահ՝



Մ. Ազատյան

Վ. Բաբայան

**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ**

31 դեկտեմբերի, 2024թ.

**ՔԱՐԴ ԱգրոԿրեդիտ ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ք. Երևան, Ազատության 1/21, 32**  
 (վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազ. ՀՀ դրամ)

| Նորմատիվներ  | Փաստացի մեծությունը | Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի մեծությունը | Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը |
|--|---------------------|---|---------------------------------------|
| 1  | 2                   | 3   | 4                                     |
| Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը   | 620,100             | 150,000   | խախտում առկա չէ                       |
| Ընդհանուր (սեփական) կապիտալի նվազագույն չափը   | 1,612,906           | 150,000   | խախտում առկա չէ                       |
| Ն11 ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը | 12.2%               | 10.0%   | խախտում առկա չէ                       |
| Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը  | 8.1%                | 25.0%   | խախտում առկա չէ                       |
| Արտարժույթային համախառն դիրքի առավելագույն չափը  | X                   | X   |                                       |

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը՝ 14 հունվարի, 2025թ.

Վարկային կազմակերպության գործադիր տնօրեն,  
 վարչության նախագահ  
 Ֆին. տնօրեն, գլխավոր հաշվապահ՝



Մ. Ազատյան

Վ. Բաբայան