

**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 6)**  
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին

**31 դեկտեմբերի 2022 թ.**

«ՔԱՐԴ ԱգրոԿրեդիտ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ք. Երևան, Ազատության 1/21, 40

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազ. դրամ)

| <b>ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ</b>   | <b>Հաշվետու ժամանակա շրջան</b> | <b>Նախորդ տարվա նույն ժամանակա շրջան</b> | <b>Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը</b> | <b>Նախորդ տարվա սկզբից մինչև նախորդ տարվա նույն ժամանակա շրջան</b> |
|--|--------------------------------|--|--|--|
| Տոկոսային և մմանատիպ եկամուտներ                          | 329,461                        | 334,226                                  | 1,319,718  | 1,319,095  |
| Տոկոսային և մմանատիպ ծախսեր                              | (152,246)                      | (146,137)                                | (586,668)  | (585,424)  |
| <b>Չուտ տոկոսային եկամուտ</b>                            | <b>177,215</b>                 | <b>188,089</b>                           | <b>733,050</b>                                       | <b>733,671</b>   |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ                | 15,875                         | 11,049                                   | 48,355   | 27,724   |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր                    | (903)                          | (161)                                    | (3,580)  | (2,634)  |
| Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)  | (408)                          | (12)                                     | (1,172)  | 971  |
| Այլ գործառնական եկամուտներ                               | 14,835                         |  | 48,557   |  |
| <b>Գործառնական եկամուտ</b>                               | <b>206,614</b>                 | <b>198,965</b>                           | <b>825,210</b>                                       | <b>759,732</b>   |
| Վարկերից և այլ փոխառություններից առաջացած կորուստներ     | 14,554                         | 26,159                                   | 99,431   | 134,445  |
| Ընդհանուր վարչական ծախսեր                                | (189,671)                      | (197,343)                                | (617,240)  | (561,050)  |
| <b>Շահույթ մինչև հարկվելը</b>                            | <b>31,497</b>                  | <b>27,781</b>                            | <b>307,401</b>                                       | <b>333,127</b>   |
| Շահութահարկի զծով ծախս /փոխհատուցում                     | (20,048)                       | (17,274)                                 | (67,368)   | (69,506)   |
| <b>Շահույթ հարկումից հետո</b>                            | <b>11,449</b>                  | <b>10,507</b>                            | <b>240,033</b>                                       | <b>263,621</b>   |
| <b>Հաշվարկված շահաբաժին</b>                              |                                |  |  |  |
| <b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք հարկումից հետո</b> |                                |  |  |  |
| <b>Համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>                    | <b>11,449</b>                  | <b>10,507</b>                            | <b>240,033</b>                                       | <b>263,621</b>   |

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 31 դեկտեմբերի 2022թ.

Գործադիր տնօրեն

Ֆինանսական տնօրեն-գլխավոր հաշվապահ



Մ.Ազատյան

Վ.Բաբայան

Ֆինանսական վիճակի մասին միջանկյալ հաշվետվություն (Ձև 7)

31 դեկտեմբերի 2022թ.

«ՔԱՐԴ ԱգրոԿրեդիտ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ , ք. Երևան, Ազատության 1/21, 40  
(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը )

(հազ. դրամ)

| ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ  | Հաշվետու ժամանակաշրջան | Նախորդ տարվա վերջ |
|--|------------------------|-------------------|
| <b>Ակտիվներ</b>                                    |                        |                   |
| Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ              | 55,908                 | 46,920            |
| Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ                     | 235,644                | 100,496           |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ  | 9,517,961              | 9,750,815         |
| Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ          | 238,234                | 226,989           |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ | 611,169                | 511,673           |
| Հետաձգված հարկային ակտիվներ                        | 7,804                  | 3,315             |
| Այլ ակտիվներ                                       | 255,392                | 247,521           |
| <b>Ընդամենը՝ ակտիվներ</b>                          | <b>10,922,112</b>      | <b>10,887,729</b> |
| <b>Պարտավորություններ</b>                          |                        |                   |
| Հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ           | 9,113,865              | 9,288,699         |
| Այլ պարտավորություններ                             | 186,333                | 160,269           |
| Շահութահարկի պարտավորություն                       | 42,057                 | 31,437            |
| <b>Ընդամենը՝ Պարտավորություններ</b>                | <b>9,342,255</b>       | <b>9,480,405</b>  |
| <b>Կապիտալ</b>                                     |                        |                   |
| Կանոնադրական կապիտալ                               | 604,500                | 604,500           |
| <b>Պահուստներ</b>                                  | <b>61,776</b>          | <b>48,595</b>     |
| Գլխավոր պահուստ                                    | 61,776                 | 48,595            |
| Վերագնահատման պահուստներ                           |                        |                   |
| Կուտակված շահույթ                                  | 913,581                | 754,229           |
| <b>Ընդամենը՝ Կապիտալ</b>                           | <b>1,579,857</b>       | <b>1,407,324</b>  |
| <b>Ընդամենը՝ Պարտավորություններ և կապիտալ</b>      | <b>10,922,112</b>      | <b>10,887,729</b> |

Գործադիր տնօրեն

Ֆինանսական տնօրեն-գլխավոր հաշվապահ



Մ. Ազատյան

Վ. Բաբայան

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին (ձև թիվ 8)

31 դեկտեմբերի 2022 թ.

«ԲԱՐ՝ ԱգրոԿրեդիտ» ՈՒՎ ԳԲԸ, ք. Երևան, Ազատության 1/21, 32  
(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

| Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը   | Կանոնադրական կապիտալ |   |   |   | Փոփոխություններ արտադրության փոփոխությունների վերաբերյալ | Վերադարձված արժեթղթերի վերադարձումներ | Գրանցված կամ ցուցանված փոփոխություններ | Գրանցված արժեթղթերի վերադարձումներ | Մյուս փոփոխություններ | Գրանցված շահույթ/վնաս | Ընդամենը  | Փոփոխություններ | Ընդամենը  |
|--|----------------------|---|---|---|--|---------------------------------------|--|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------------|-----------|
|  | 1                    | 2 | 3 | 4 |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>Հոլդերներ</b>   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>Նախորդ հաշվառման ժամանակաշրջան (I պայտյակ)</b>  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>9. Մնացորդ նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում</b>  | <b>604,500</b>       | - | - | - | -  | -                                     | -                                      | -                                  | -                     | 530,290               | 1,176,703 | -               | 1,176,703 |
| 9.1. Հաշվապահական հաշվառման բարձրագույն փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական փոփոխության ճշգրտումը                   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>2. Վերահաշվարկված մնացորդ</b>   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործառնությունների (բաժնետերերի) գծով, այլ թվում՝</b>                                 |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| 3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| 3.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այլ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետերերի (բաժնետերերի, փայերի) հաշվին  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>4. Համապարփակ նկատառում</b>   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       | 263,621               | 263,621   |                 | 263,621   |
| <b>5. Շահութաբաժիններ</b>  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       | (33,000)              | (33,000)  |                 | (33,000)  |
| <b>6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այլ թվում՝</b>   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| 6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված անսնցյալ գործիքների աճ/նվազում   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>7. Ներքին շարժեր, այլ թվում՝</b>  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| 7.1. Մասնաճանաչ գլխավոր պահուստին  |                      |   |   |   |  |                                       | 6,682                                  |                                    |                       |                       | (6,682)   |                 |           |
| 7.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| 7.3. Ենթին վնասի ծածկում   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 | -         |
| 7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 | -         |
| 7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 | -         |
| <b>16. Մնացորդ հաշվառման ժամանակաշրջանի վերջում</b>  | <b>604,500</b>       | - | - | - | -  | -                                     | -                                      | -                                  | -                     | 754,229               | 1,407,324 | -               | 1,407,324 |
| <b>Հաշվառման ժամանակաշրջան (II պայտյակ)</b>  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>9. Մնացորդ նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում</b>  | <b>604,500</b>       | - | - | - | -  | -                                     | -                                      | -                                  | -                     | 754,229               | 1,407,324 | -               | 1,407,324 |
| 9.1. Հաշվապահական հաշվառման բարձրագույն փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական փոփոխության ճշգրտումը                   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>10. Վերահաշվարկված մնացորդ</b>  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործառնությունների (բաժնետերերի) գծով, այլ թվում՝</b>                                |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| 11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| 11.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այլ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետերերի (բաժնետերերի, փայերի) հաշվին |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>12. Համապարփակ նկատառում</b>  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       | 240,033               | 240,033   |                 | 240,033   |
| <b>13. Շահութաբաժիններ</b>   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       | (67,500)              | (67,500)  |                 | (67,500)  |
| <b>14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այլ թվում՝</b>  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| 14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված անսնցյալ գործիքների աճ/նվազում  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| <b>15. Ներքին շարժեր, այլ թվում՝</b>   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| 15.1. Մասնաճանաչ գլխավոր պահուստին   |                      |   |   |   |  |                                       | 13,181                                 |                                    |                       |                       | (13,181)  |                 |           |
| 15.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 |           |
| 15.3. Ենթին վնասի ծածկում  |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 | -         |
| 15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 | -         |
| 15.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր   |                      |   |   |   |  |                                       |  |                                    |                       |                       |           |                 | -         |
| <b>16. Մնացորդ հաշվառման ժամանակաշրջանի վերջում</b>  | <b>604,500</b>       | - | - | - | -  | -                                     | -                                      | -                                  | -                     | 913,581               | 1,579,857 | -               | 1,579,857 |

Հաշվառման վավերացման ամսաթիվը՝ 31 դեկտեմբերի 2022 թ.

Գործադիր տնօրեն

Ֆինանսական տնօրեն-գլխավոր հաշվապահ



Մ. Ազատյան

Վ. Բարսյան

**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին (Ձև 9)

31 դեկտեմբերի 2022թ.

«ՔԱՐԴ ԱգրոԿրեդիտ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ք. Երևան, Ազատության 1/21, 32  
(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազ. դրամ)

| ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ  | Ընթացիկ տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը | Նախորդ տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը |
|--|--|---|
| <b>Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</b>   |  |   |
| Շահույթ/(վնաս) մինչև հարկումը  | 307,401                                      | 333,127                                     |
| Ճշգրտումներ  |  |   |
| Մաշվածության և ամորտիզացիոն մասհանումներ   | 17,585                                       | 17,495                                      |
| Արժեզրկման ծախս  | (99,431)                                     | (134,445)                                   |
| Արտարժույթի փոխարկումից գուտ վնաս  | 425  | (2,183)                                     |
| Հիմնական միջոցների օտարումից   | (124)  |   |
| Այլ նկատումներ   |  | (2,343)                                     |
| Ստացվելիք տոկոսներ   | 5,829  |   |
| Վճարվելիք տոկոսներ   |  | 5,656                                       |
| <b>Դրամական միջոցների հոսքեր նախքան գործառնական ակտիվներում և պարտավորություններում փոփոխությունները</b> | <b>231,685</b>                               | <b>217,307</b>                              |
| (Ավելացում)/նվազում գործառնական ակտիվներում  |  |   |
| Պահանջներ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ   | (138,972)                                    | (95,638)                                    |
| Հանախորդներին տրված վարկեր և փոխառություններ   | 168,762                                      | (700,466)                                   |
| Վճարքի համար մատչելի ներդրումներ   |  |   |
| Այլ ակտիվներ   | (5,690)                                      | (30,855)                                    |
| Ավելացում/(նվազում) գործառնական պարտավորություններում  |  |   |
| Այլ պարտավորություններ   | 56,389                                       | 78,597                                      |
| <b>Չուտ դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից մինչև շահութահարկը</b>                   | <b>312,174</b>                               | <b>(531,055)</b>                            |
| Վճարված շահութահարկ  | (48,754)                                     | (47,084)                                    |
| <b>Գործառնական գործունեությունից գուտ դրամական միջոցների հոսքեր</b>                                      | <b>263,420</b>                               | <b>(578,139)</b>                            |
| Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր   |  |   |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների առք  | (10,496)                                     | (11,352)                                    |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վաճառք   |  | 3,100                                       |
| <b>Ներդրումային գործունեությունից գուտ դրամական միջոցների հոսքեր</b>                                     | <b>(10,496)</b>                              | <b>(8,252)</b>                              |
| Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր   | (176,436)                                    | 614,189                                     |
| Շահաբաժիններ   | (67,500)                                     | (33,000)                                    |
| Փոխառությունների ավելացում/(նվազում)   |  |   |
| <b>Ֆինանսական գործունեությունից գուտ դրամական միջոցների հոսքեր</b>                                       | <b>(243,936)</b>                             | <b>581,189</b>                              |
| <b>Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գուտ ան/(նվազում)</b>   | <b>8,988</b>                                 | <b>(5,202)</b>                              |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ                                     | 46,920                                       | 53,494                                      |
| Արտարժույթի փոխարկման ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա                          |  | (1,372)                                     |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ                                     | 55,908                                       | 46,920                                      |

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 31 դեկտեմբերի 2022թ.

Գործադիր տնօրեն

Ֆինանսական տնօրեն-գլխավոր հաշվապահ



Մ. Ազատյան

Վ. Բաբայան

**ՀՐԱՊԱՐԱԿՎՈՂ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

Հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ

Վարկային կազմակերպության անվանումը «ՔԱՐԴ ԱԳՐՈՎԵՐԻՏ» ՈւՎԿ ՓԲԸ

Անսաթիվը 01/10/22 -ից

31/12/22

(հազ. դրամ)

| Նորմատիվներ  | Փաստացի մեծությունը | Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի մեծությունը | Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը |
|--|---------------------|---|---------------------------------------|
| 1  | 2                   | 3   | 4                                     |
| Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը   | 604,500             | 150,000   | խախտում առկա չէ                       |
| Ընդհանուր (սեփական) կապիտալի նվազագույն չափը   | 1,455,287           | 150,000   | խախտում առկա չէ                       |
| Ն <sup>1</sup> ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը. | 14.8%               | 10.0%   | խախտում առկա չէ                       |
| Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը  | 5.0%                | 25.0%   | խախտում առկա չէ                       |
| Արտարժութային համախառն դիրքի առավելագույն չափը   |                     |   |                                       |

Կ.Տ.

Վարկային կազմակերպության վարչության նախագահ  
(գործադիր տնօրենի  
Գլխավոր հաշվապահ

